

Bebauungsplan Herti - Zentrum

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

Situationsplan 1:1'000

Antrag Stadtrat vom 13.03.2018 zur 2. Lesung GGR

Plan Nr. 7507 Ersetzt Plan Nr.4401	Datum: 21.02.2017 / rev. 13.03.2018
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	02.02.2016
Vorprüfung Baudirektion des Kantons Zug:	01.06.2016
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. 2430:	Bericht und Antrag des Stadtrats vom 21.02.2017
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	12.12.2017
1. Publikation im Amtsblatt: 1. Öffentliche Auflage:	Nr. 1 vom 05.01.2018 und Nr. 2 vom 12.01.2018 05.01.2018 - 05.02.2018
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____:	Bericht und Antrag des Stadtrats vom ____
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug: Die Präsidentin / Der Präsident:	Nr. ____ vom ____ Der Stadtschreiber: Martin Würmli
2. Publikation im Amtsblatt: 2. Öffentliche Auflage:	Nr. ____ vom ____ und Nr. ____ vom ____
Genehmigung:	_____

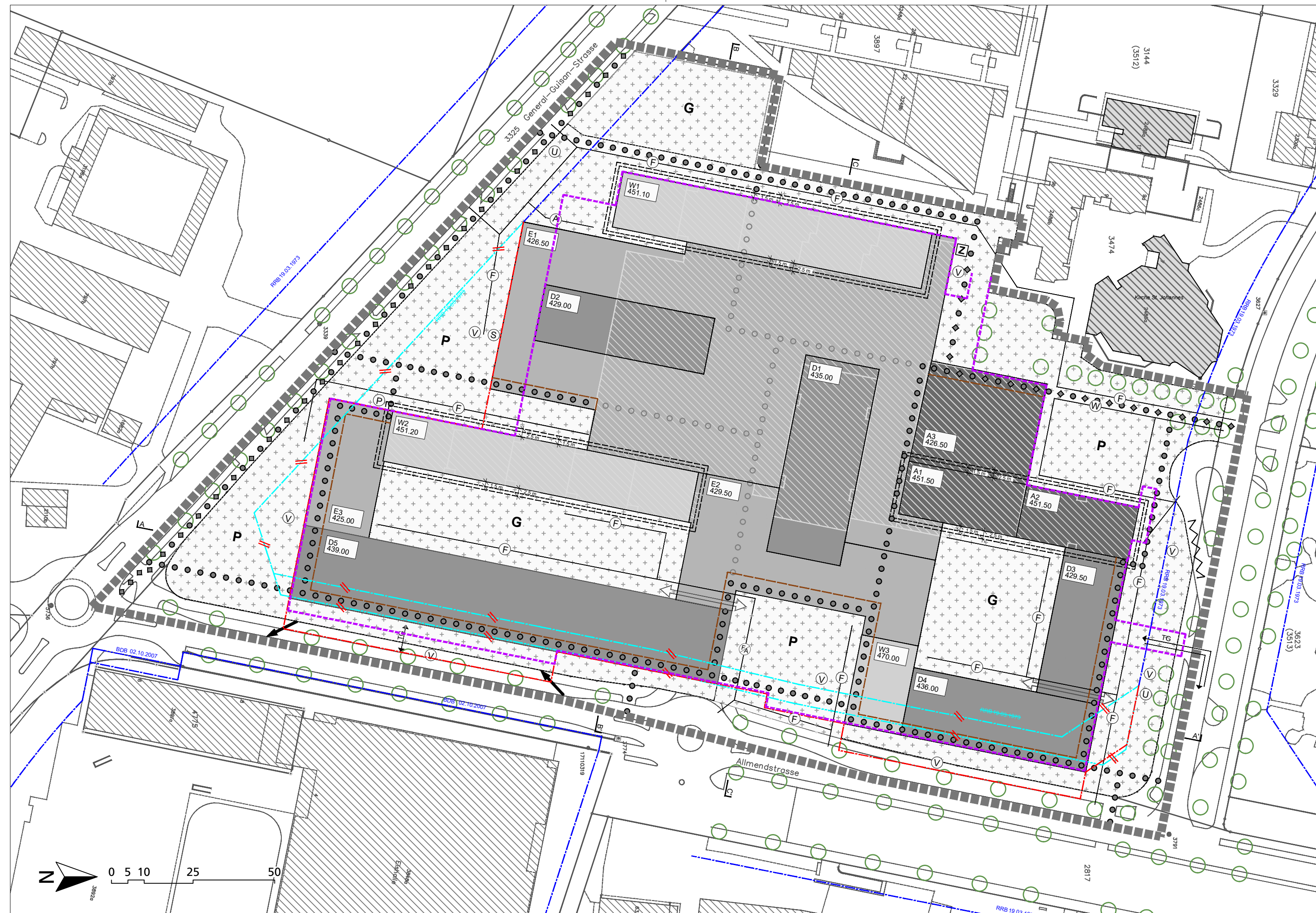
Legende

Beschlussinhalt

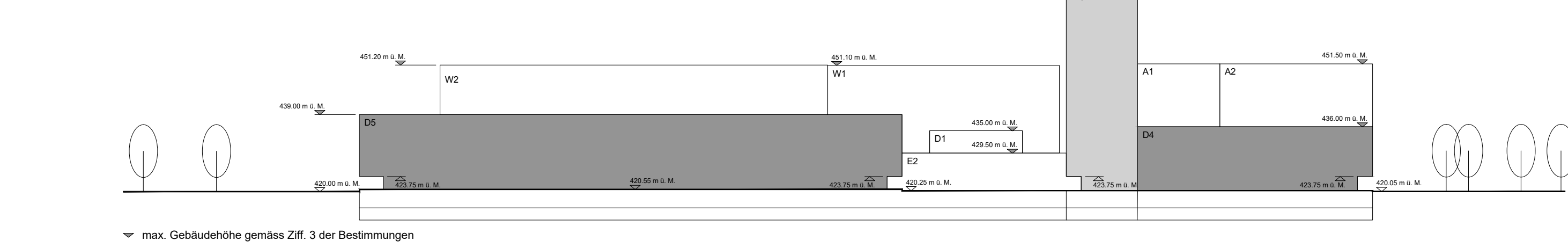
- Neue Baulinie
- - - Neue Arkadenbaulinie
- - - Aufzuhebende Baulinie
- - - Aufzuhebende Unterniveaubaulinie
- Bebauungsplanperimeter
- Baubereiche
- maximale Gebäudehöhe (in m ü. M.) gem. §12 V PBG
- Bereich für öffentlichen Durchgang (Lage schematisch)
- Breite mindestens 5,00m, Höhe mindestens 4,20m
- maximale Auskragung Vordächer, Dachvorsprünge und Massnahmen des Lärmschutzes
- maximale Auskragung Fassadenelemente und Balkone
- öffentliche Zu- und Wegfahrten zum Areal (Lage schematisch)
- Ein- und Ausfahrt Tiefgarage (Lage schematisch)
- Anlieferung (Lage schematisch)
- Anlieferung/Feuerwehrezufahrt (Lage schematisch)
- Feuerwehrezufahrt (Lage schematisch)
- Vorfahrt Alterswohnungen (Lage schematisch)
- ● ● ● öffentliche Fusswegverbindungen (Lage schematisch)
- ○ ○ ○ während der Ladenöffnungszeiten zugängliche Fusswegverbindung
- ◆ ◆ ◆ ◆ öffentliche Fussweg- und Veloverbindungen (Lage schematisch)
- V Veloabstellplätze (Lage schematisch / fahrend zu erreichen)
- U S Entsorgungsstelle Unterflurcontainer / Sammelstelle (Lage schematisch)
- P Zugang öffentliche Parkplätze (Lage schematisch)
- Z allgemeiner Zugang Dachlandschaft (Lage schematisch)
- Hochstamm bäume (Lage und Anzahl schematisch)
- Platz / Grünraum

Informationsinhalt

- Genehmigte Baulinie
- - - Genehmigte Unterniveaubaulinie (mit Beschlussdatum)
- - - Bereich für unterirdische Bauten (Lage schematisch)
- ~ ~ ~ Bushaltestelle
- Bestehende Gebäude ausserhalb / innerhalb Perimeter
- Baudenkmäler



Schnitt A - A' 1:1'000



Schnitt B - B' 1:1'000



Schnitt C - C' 1:1'000

