

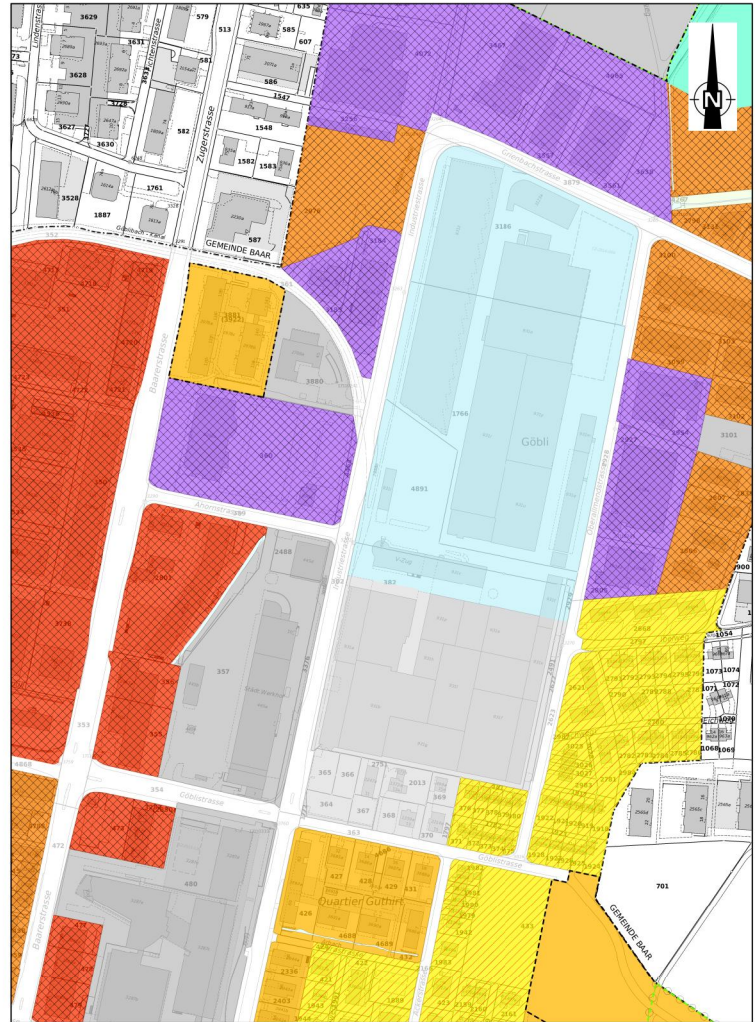
# Zonenplanänderung Technologiecluster Zug

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

Situationsplan 1:2'500

Plan Nr. 7809 Ersetzt Plan Nr. 7260, GRB vom 07.02.2009 (Stand Nachführung Mai 2015)	Datum: 16.06.2016 / rev.: 29.12.2016
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	05.07.2016
Vorprüfungsbericht Baudirektion des Kantons Zug:	_____
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____:	Bericht und Antrag des Stadtrats vom _____
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	_____
1. Publikation im Amtsblatt:	Nr. __ vom _____ und Nr. __ vom _____
1. Öffentliche Auflage:	_____
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____:	Bericht und Antrag des Stadtrats vom _____
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug:	Nr. __ vom _____
Die Präsidentin / Der Präsident:	Der Stadtschreiber: Martin Würmli
2. Publikation im Amtsblatt:	Nr. __ vom _____ und Nr. __ vom _____
2. Öffentliche Auflage:	_____
Genehmigung:	_____

Format: 420x544mm  
 Datum: M:\Mandat\11\_Zug\1104011 Stadtplanung\02 - Technologiecluster Zug\0 - Planerstellung\_7809\_ZP\7809\_ZP\_Technologiecluster\_Zug\Nist  
 Geozug Ingenieure AG, Obermühle 8, 6340 Baar, info@geozug.ch, Tel.: 041 768 98 98, Fax: 041 768 98 99, www.geozug.ch



## Legende

### Zonenplan-Änderung (Inhalt des Beschlusses)

- A/B/C Bauzone mit speziellen Vorschriften (Bsv)
- Bebauungsplanpflicht

### Rechtsgültiger Zonenplan 2009 (unveränderter Inhalt)

#### Bauzonen

- Wohnzone 2c (W2c)
- Wohnzone 3 (W3)
- Wohn- und Arbeitszone 4 (WA4)
- Wohn- und Arbeitszone 5 (WA5)
- Wohn- und Arbeitszone B (WAB)
- Arbeitszone A (AA)
- Bauzone mit speziellen Vorschriften (Bsv)
- Zone des öffentlichen Interesses für Bauten und Anlagen (OeIB)
- Zone des öffentlichen Interesses für Erholung und Freihaltung (OeIF)

#### Nichtbauzonen

- Familiengärten (UeFa)

#### Überlagernde Bestimmungen

- § 8 BO Quartierfreiräume
- § 11 BO Planungswert
- Abweichende Empfindlichkeitsstufe, III anstelle II
- Preisgünstiger Wohnungsbau

#### Weitere Informationen

- Gewässerfläche (GwF)
- Verkehrsfläche (VF)

## Zonenplan-Änderung

